

Số: 1394/TB-THADS

Lục Ngạn, ngày 28 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả bán đấu giá tài sản thi hành án

- Kính gửi:
1. Bà Đoàn Thị Tiên - Sinh năm 1968.
 2. Ông Nguyễn Văn Lâm - Sinh năm 1967.
Cùng địa chỉ: Tổ dân phố Trần Hưng Đạo, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.
 3. Bà Nguyễn Thị Ngọc Hoa - Sinh năm 1968.
 4. Ông Phi Công Tường - Sinh năm 1963.
Cùng địa chỉ: Tổ dân phố Trần Hưng Đạo, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.
 5. Bà Đỗ Thị Ngọc - Sinh năm 1986.
Địa chỉ: Tổ dân phố Trường Chinh, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.
 6. Bà Bùi Kim Ngân - Sinh năm 1970.
Địa chỉ: Tổ dân phố Lê Hồng Phong, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 15/2021/DS-ST ngày 21/8/2021 và Quyết định số 22/2021/QĐ-SCBSBA ngày 06/10/2021 của Tòa án nhân dân huyện Lục Ngạn; Quyết định số 01/2022/QĐST-DS ngày 24/01/2022 của Tòa án nhân dân huyện Lục Ngạn; Bản án số 29/2021/DSST ngày 31/12/2021 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 01/QĐ-SCBSBA ngày 14/01/2022 của Tòa án nhân dân huyện Lục Ngạn; Bản án số 80/2022/DSPT ngày 20/7/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 08/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2021, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 83/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 12 năm 2021, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 117/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2022, Quyết định thi hành án chủ động số 02/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 01/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Lục Ngạn;

Căn cứ Quyết định số 10/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2022 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Lục Ngạn về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số 2301007/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 07/02/2023 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản và Phụ lục hợp đồng giữa Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam và Chi cục THADS huyện Lục Ngạn;

Căn cứ Công văn số 205/CV-DHL ngày 27/9/2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Nam về việc thông báo kết quả cuộc đấu giá tài sản;

Căn cứ Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá giữa Chi cục THADS huyện Lục Ngạn và người mua được tài sản bán đấu giá;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn thông báo về kết quả bán đấu giá tài sản như sau:

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 06/2023/HĐBN ngày 22/02/2023 và Phụ lục hợp đồng giữa Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn về việc bán đấu giá tài sản kê biên là quyền sử dụng diện tích 202m² đất ở đô thị và tài sản gắn liền với đất, tại tờ bản đồ số 11, thửa đất số 266, địa chỉ thửa đất: khu Hà Thị (nay là Tổ dân phố Trần Hưng Đạo), thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 874083, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00112 QSDĐ, quyết định số 211/QĐ-CT ngày 23/02/1999 của UBND tỉnh Bắc Giang mang tên ông Nguyễn Văn Lâm.

Giá khởi điểm: **3.432.971.000đ** (Ba tỷ, bốn trăm ba mươi hai triệu, chín trăm bảy mươi một nghìn đồng).

Sau khi ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam đã thực hiện nghiêm yết, thông báo công khai trên phương tiện thông tin đại chúng, triển khai quy trình về đấu giá tài sản theo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật.

- Kết quả đấu giá: Cuộc đấu giá thành vào ngày 27/9/2023.

- Người mua được tài sản bán đấu giá: Bà BÙI THỊ LỊCH - Sinh năm 1993; Căn cước công dân số 024193016869 do Cục CSQLHC về TTXH cấp ngày 22/11/2022.

Địa chỉ: Chung cư Bách Việt, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Giá bán tài sản (giá trúng đấu giá): **3.473.000.000đ** (Ba tỷ, bốn trăm bảy mươi ba triệu đồng).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn thông báo để các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Viện KSND huyện Lục Ngạn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đương Văn Phúc